

УТВЕРЖДАЮ
Директор
МБОУ «СОШ № 10»
Краснов Ф.Ю.
«15» марта 2017 г.

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ объекта социальной инфраструктуры (ОСИ) № 1 1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа с углублённым изучением отдельных предметов № 10»
- 1.2. Адрес объекта: Российская Федерация, 628311, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (Тюменская область), город Нефтеюганск, 13 микрорайон, здание № 68.
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
- отдельно стоящее здание 3 этаж, 7027,5 кв.м
 - наличие прилегающего земельного участка (да, нет); 18704,0 кв.м
- 1.4. Год постройки здания 1989г., последнего капитального ремонта 2011г.
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: ---
сведения об организации, расположенной на объекте
- 1.6. Название организации (учреждения), Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа с углублённым изучением отдельных предметов №10(МБОУ«СОШ № 10»).
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения) Российская Федерация, 628311, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (Тюменская область), город Нефтеюганск, 13 микрорайон, здание № 68.
- 1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность)
- 1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная)
- 1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная)
- 1.11. Вышестоящая организация Департамент образования и молодежной политике администрации г.Нефтеюганска
- 1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: 628301 Тюменская область, Ханты-Мансийский округ г. Нефтеюганск, 1 микрорайон, 30 дом.

2. Характеристика деятельности организации на объекте (по обслуживанию населения)

2.1 Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое)

2.2 Виды оказываемых услуг общеобразовательная деятельность

2.3 Форма оказания услуг: на объекте

2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые, дети)

2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития

2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность: посещаемость 2000 человек в день.

2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида Нет.

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)
Кольцевые автобусные маршруты, до остановки, далее пешим ходом 150 метров до объекта.

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: Нет.

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 150 м.

3.2.2 время движения (пешком). 7-12 м.

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути: Да.

3.2.4 Перекрестки: нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; Регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером.

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: акустическая, тактильная, визуальная; Нет.

3.2.6 Перепады высоты на пути: Есть.

Их обустройство для инвалидов на коляске: Требуется

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания) *
1.	Все категории инвалидов и МГН	ДУ
	<i>в том числе инвалиды:</i>	ДУ
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	А

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И (К,О,Г,У)
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (К,О,Г,У)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (К,О,Г,У)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (К,О,У)
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (Г,У)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДУ
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДУ

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

3.5. Итоговое заключение о состоянии доступности ОСИ:

Состояние доступности объекта оценено как доступно условно (ДУ).

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ № п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы) *
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Ремонт текущий
2	Вход (входы) в здание	Ремонт текущий
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Ремонт текущий
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Ремонт текущий
5	Санитарно-гигиенические помещения	Ремонт текущий
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Ремонт текущий
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	-
8	Все зоны и участки	-

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ по этапам адаптации в 2014-2018 году

в рамках исполнения Постановления Ханты-Мансийского района от 30.09.2013 № 246 Об утверждении муниципальной программы «Формирование доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения в Ханты-Мансийском районе на 2014-2016 годы», Постановления администрации Ханты-Мансийского района от 27.05.2014 № 136 « О межведомственной комиссии по координации деятельности в сфере формирования доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения», Постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 N 1323 "Об утверждении муниципальной программы "Доступная среда в городе Ханты-Мансийске" на 2014 - 2018 годы", приложения к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9 октября 2013 года № 430-п Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Доступная среда в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2014-2020 годы», Федерального закона от 01.12.2014 № 419-ФЗ «О

внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов», постановления Правительства Российской Федерации от 17.06.2015 № 599 «О порядке и сроках разработки федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления мероприятий по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг в установленных сферах деятельности», приказа Министерства образования и науки Российской Федерации от 09.11.2015 № 1309 «Об утверждении порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов и предоставляемых услуг в сфере образования, а также оказания им при этом необходимой помощи», постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 02.10.2015 № 338-п «О плане мероприятий («дорожной карте») по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре», приказа Департамента образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 30.06.2016 № 1067 «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по повышению значений показателей доступности для инвалидов и объектов и услуг в государственных организациях, подведомственных Департаменту образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры»

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации доступен полностью всем (ДП-В)

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) на 2018 г.

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть):
Согласование с территориальными органами социальной защиты, согласно п. 1.2, СП 59.13330.2012

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (наименование документа и выдавшей его организации, дата), прилагается

Заключение о состоянии доступности объекта отсутствует

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта Российской Федерации дата _____

(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) от 15 марта 2017 г.
2. Акта обследования объекта: № акта 1 от «15» марта 2017 г.
3. Решения Комиссии «15» марта 2017 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор

МБОУ «СОШ № 10»

Краснов Ф.Ю.

«15» марта 2017 г.



АНКЕТА

(информация об объекте социальной инфраструктуры) К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ № 1

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа с углублённым изучением отдельных предметов № 10»
- 1.2. Адрес объекта: Российская Федерация, 628311, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (Тюменская область), город Нефтеюганск, 13 микрорайон, здание № 68
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
 - отдельно стоящее здание 3 этаж, 7027,5 кв.м
 - наличие прилегающего земельного участка (да, нет); 18704,0 кв.м
- 1.4. Год постройки здания 1989г., последнего капитального ремонта 2011г.
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: --
сведения об организации, расположенной на объекте
- 1.6. Название организации (учреждения), Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа с углублённым изучением отдельных предметов № 10»
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения) Российская Федерация, 628311, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (Тюменская область), город Нефтеюганск, 13 микрорайон, здание № 68.
- 1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность)
- 1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная)
- 1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная)
- 1.11. Вышестоящая организация Департамент образования и молодежной политики администрации г. Нефтеюганска
- 1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: 628301 Тюменская область, Ханты-Мансийский округ г. Нефтеюганск, 1 микрорайон, 30 дом.

2. Характеристика деятельности организации на объекте (по обслуживанию населения)

2.1 Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое)

2.2 Виды оказываемых услуг образование

2.3 Форма оказания услуг: на объекте

2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые, все возрастные категории.

2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития

2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность: посещаемость 2000 человек в день.

2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида Да.

3. Состояние доступности объекта для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН)

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом (описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) Кольцевые автобусные маршруты, до остановки, далее пешим ходом 150 метров до объекта.

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: Нет.

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 150 м.

3.2.2 время движения (пешком). 7-12 м.

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути: Да.

3.2.4 Перекрестки: нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; Регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером.

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: акустическая, тактильная, визуальная; Нет.

3.2.6 Перепады высоты на пути: Есть.

Их обустройство для инвалидов на коляске: Требуется.

3.3 Вариант организации доступности ОСИ (формы обслуживания) * с учетом СП 35-101-2001

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта
1.	Все категории инвалидов и МГН	ДУ
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	А

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

4. Управленческое решение (предложения по адаптации основных структурных элементов объекта)

№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы) *
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Ремонт текущий
2	Вход (входы) в здание	Ремонт текущий
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Ремонт текущий
4	Зона целевого назначения (целевого посещения объекта)	Ремонт текущий
5	Санитарно-гигиенические помещения	Ремонт текущий
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Ремонт текущий
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	-
8.	Все зоны и участки	-

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Размещение информации на Карте доступности субъекта Российской Федерации согласовано

(подпись, Ф.И.О., должность; координаты для связи уполномоченного представителя объекта)



УТВЕРЖДАЮ

Директор

МБОУ «СОШ № 10»

Краснов Ф.Ю.

«15» марта 2017 г.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ объекта социальной инфраструктуры К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ № 1

г.Нефтеюганск

Наименование территориального
образования субъекта Российской
Федерации

«15» марта 2017 г.

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа с углублённым изучением отдельных предметов № 10»

1.2. Адрес объекта: Российская Федерация, 628311, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (Тюменская область), город Нефтеюганск, 13 микрорайон, здание № 68

1.3. Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание 3 этаж, 7027,5 кв.м

- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); 18704,0 кв.м

1.4. Год постройки здания 1989г., последнего капитального ремонта 2011г.

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: ---

сведения об организации, расположенной на объекте

1.6. Название организации (учреждения), Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа с углублённым изучением отдельных предметов № 10»

1.7. Юридический адрес организации (учреждения) Российская Федерация, 628311, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (Тюменская область), город Нефтеюганск, 13 микрорайон, здание № 68

2. Характеристика деятельности организации на объекте

2.1 Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое

2.2 Виды оказываемых услуг образование

2.3 Форма оказания услуг: (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно)

2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории)

2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития

2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность посещаемость 2000 человек в день.

2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет)

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

Кольцевые автобусные маршруты, до остановки, далее пешим ходом 150 метров до объекта.

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: Нет.

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 150 м.

3.2.2 время движения (пешком) 7-12 мин.

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет),

3.2.4 Перекрестки: нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; Регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером.

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: акустическая, тактильная, визуальная; Нет.

3.2.6 Перепады высоты на пути: Есть

Их обустройство для инвалидов на коляске: Требуется.

3.3. Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания) *
1.	Все категории инвалидов и МГН	ДУ
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ДУ

6	с нарушениями умственного развития	А
---	------------------------------------	---

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение	
			№ на плане	№ фото
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И (К,О,Г,У)	-	1-6
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (К,О,Г,У)	-	7-12
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (К,О,Г,У)	-	13-34
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (К,О,У)	-	35-46
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (Г,У)	-	49-51
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДУ	-	52-61
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДУ	-	62-63

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ:

Состояние доступности объекта оценено как доступно условно (ДУ).

4. Управленческое решение (проект)

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта:

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы) *

1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Ремонт текущий
2	Вход (входы) в здание	Ремонт текущий
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Ремонт текущий
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Ремонт текущий
5	Санитарно-гигиенические помещения	Ремонт текущий
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Ремонт текущий
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	-
8.	Все зоны и участки	-

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ *по этапам адаптации в 2014-2018 году*

в рамках исполнения Постановления Ханты-Мансийского района от 30.09.2013 № 246 Об утверждении муниципальной программы «Формирование доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения в Ханты-Мансийском районе на 2014-2016 годы», Постановления администрации Ханты-Мансийского района от 27.05.2014 № 136 « О межведомственной комиссии по координации деятельности в сфере формирования доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения», Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 N 1323 "Об утверждении муниципальной программы "Доступная среда в городе Ханты-Мансийске" на 2014 - 2018 годы", приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9 октября 2013 года № 430-п Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Доступная среда в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2014-2020 годы», Федерального закона от 01.12.2014 № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов», постановления Правительства Российской Федерации от 17.06.2015 № 599 «О порядке и сроках разработки федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления мероприятий по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг в установленных сферах деятельности», приказа Министерства образования и науки Российской Федерации от 09.11.2015 № 1309 «Об утверждении порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов и предоставляемых услуг в сфере образования, а также оказания им при этом необходимой помощи», постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 02.10.2015 № 338-п «О плане мероприятий («дорожной карте») по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре», приказа Департамента образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 30.06.2016 № 1067 «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по

повышению значений показателей доступности для инвалидов и объектов и услуг в государственных организациях, подведомственных Департаменту образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры»

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации доступен полностью всем (ДП-В)

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) на 2017 г.

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть):

4.4.1. согласование на Комиссии

Совет по делам инвалидов при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)

4.4.2. согласование работ с надзорными органами (в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое - указать)

Департамент архитектуры и градостроительства г. Нефтеюганска;

4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации;

4.4.4. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта);

4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов:

Нефтеюганское городское общество Всероссийского Общества Инвалидов;

4.4.6. другое _____.

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (наименование документа и выдавшей его организации, дата), прилагается

Заключение о состоянии доступности объекта отсутствует

4.7. Информация может быть размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта Российской Федерации _____

(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

- | | |
|--|---------|
| 1. Территории, прилегающей к объекту | на 2 л. |
| 2. Входа (входов) в здание | на 2 л. |
| 3. Путей движения в здании | на 2 л. |
| 4. Зоны целевого назначения объекта | на 2 л. |
| 5. Санитарно-гигиенических помещений | на 2 л. |
| 6. Системы информации (и связи) на объекте | на 2 л. |

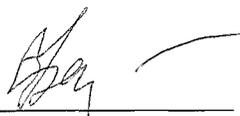
Результаты фотофиксации на объекте на 7 л.

Поэтажные планы, паспорт БТИ на 24 л.

Другое (в том числе дополнительная информация о путях движения к объекту)

Руководитель рабочей группы

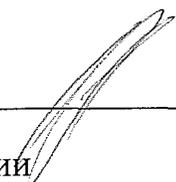
Заместитель директора по
воспитательной работе
МБОУ «СОШ № 10»
Фаляхова Л.Д.
(Должность, Ф.И.О.)



(Подпись)

Члены рабочей группы

Специалист по охране труда
МБОУ «СОШ № 10»
Колесникова Ю.С.
(Должность, Ф.И.О.)



(Подпись)

Председатель профсоюзной организации
МБОУ «СОШ № 10»
Соколова М.И.
(Должность, Ф.И.О.)



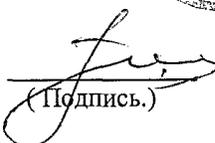
(Подпись)

В том числе:

Председатель Нефтеюганской городской организации
общероссийской общественной организации
«Всероссийское общество инвалидов» Астафьева Л.Н.
(Должность, Ф.И.О.)



специалист по доступной среде
ООО «Югра-Инклюзив» Бичукова Н.В.
(Должность, Ф.И.О.)



(Подпись.)

Управленческое решение согласовано «15» марта 2017 г.
(протокол № 1)

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) ** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Территории, прилегающей к зданию (участка)	ДЧ-И (К,О,Г,У)	-	1-6	Текущий ремонт

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Состояние территории, прилегающей к зданию оценено как доступно частично избирательно для инвалидов, передвигающихся в кресле коляске, с нарушением опорно-двигательного аппарата, с нарушениями слуха, инвалидов с нарушениями умственного развития. Для полного доступа всех категорий инвалидов в данной зоне (участке) требуется выполнить ряд мероприятий, таких как - оборудование информационной поддержки на всех путях движения МПН, установку необходимых знаков на территории.

**I Результаты обследования:
2. Входа (входов) в здание**

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа с углублённым изучением отдельных предметов № 10», Российская Федерация, 628311, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (Тюменская область), город Нефтеюганск, 13 микрорайон, здание № 68.

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наименование объекта, адрес			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		Наличие элемента	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ		
		есть/ нет	№ на плане	№ фото				
2.1	Лестница (наружная)	есть	-	7	Отсутствует тактильная плитка перед маршем, нет визуальной маркировки ступеней. Отсутствуют поручни. Отсутствует кнопка вызова.	С,О	Укладка тактильной плитки, контрастное обозначение ступеней, установка поручней, кнопки вызова.	7
2.2	Пандус (наружный)	нет	-	7,8, 9	-	-	-	-
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть	-	7,9	-	-	-	-
2.4	Дверь (входная)	есть	-	11	Отсутствуют желтые круги на прозрачной двери.	С	Установка контрастной маркировки на прозрачных дверях.	Текущий ремонт

2.5	Тамбур	есть	-	10, 12	-	-	-	-
	ОБЩИЕ требования к зоне	-	-	-	-	О,С	-	Текущий ремонт

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) ** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Входа (входов) в здание	ДЧ-И (К,О,Г,У)	-	7-12	Текущий ремонт

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Состояние входа в здание оценено как доступно частично избирательно для инвалидов, передвигающихся в кресле коляске, с нарушением опорно-двигательного аппарата, с нарушениями слуха, инвалидов с нарушениями умственного развития. Для полного доступа всех категорий инвалидов в данной зоне (участке) требуется выполнить ряд мероприятий, укладка визуальных и тактильных обозначений, тактильной плитки, маркировка ступеней, установка кнопки вызова, установка поручней на лестнице.

I Результаты обследования:

3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа с углублённым изучением отдельных предметов № 10», Российская Федерация, 628311, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (Тюменская область), город Нефтеюганск, 13 микрорайон, здание № 68.

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон)	есть	-	13-24				
3.2	Лестница (внутри здания)	есть	-	22-26	Отсутствуют тактильные обозначения этажа.	С	Установка тактильных обозначений этажей. СП 59.13330 п. 5.5.4	Текущий ремонт
3.3	Пандус (внутри здания)	нет	-	-	Отсутствует возможность попасть на 2-3й этаж	К,О	Установка откидного пандуса	Текущий ремонт
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	нет	-	-	Отсутствует возможность попасть на 2-3й этаж	К,О	Установка или приобретение гусеничного подъемника	Индивидуальное решение с ТСР
3.5	Дверь	есть	-	27-32	Отсутствуют контрастные таблички на дверях, высокие пороги.	С	Установка контрастных табличек. Понижение порогов. СП 59.13330.2012 п. 5.5.4	Текущий ремонт

3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть	-	28,33 ,34	-	-	-	-
	ОБЩИЕ требования к зоне	-	-	-	-	С,К,О	-	Текущий ремонт

II Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) ** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)	ДЧ-И (К,О,Г,У)	-	13-34	Текущий ремонт

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

** указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Состояние путей движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации) оценено как доступно частично избирательно для инвалидов, передвигающихся в кресле коляске, с нарушением опорно-двигательного аппарата, с нарушениями слуха, с нарушениями умственного развития. Для инвалидов с нарушением зрения необходимо установить на перилах тактильные обозначения этажей, и контрастные таблички на дверях. Инвалиды, передвигающиеся в кресле-коляске, с нарушением опорно-двигательного аппарата, передвигаться в здании смогут только на первом этаже, необходимо установить откидной пандус либо приобрести подъемник.

I Результаты обследования:
4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант I – зона обслуживания инвалидов

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа с углублённым изучением отдельных предметов № 10», Российская Федерация, 628311, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (Тюменская область), город Нефтеюганск, 13 микрорайон, здание № 68.

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть	-	35-40	Отсутствуют специализированное оборудование для слабовидящих и слабослышащих	С,Г	Установка специализированного оборудования, согласно СП 59.13330.2012, п.7.2.3	Текущий ремонт
4.2	Зальная форма обслуживания	есть	-	41-44	Отсутствуют специализированное оборудование для слабовидящих и слабослышащих	С,Г	Установка специализированного оборудования, согласно СП 59.13330.2012, п.7.2.3 Установка посадочного места, согласно СП 59.13330.2012, п.7.4.7	Текущий ремонт
4.3	Прилавочная форма обслуживания	нет	-	45-46	Стойка обслуживания не соответствует нормам.	К	Понизить стойку обслуживания СП 59.13330.2012 п.7.1.9	Текущий ремонт
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет	-	-	-	-	-	-

4.5	Кабина индивидуального обслуживания	нет	-	-	-	-	-	-
	ОБЩИЕ требования к зоне		-	-	-	К,С,Г	-	Текущий ремонт

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) ** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (К,О,У)	-	35-46	Текущий ремонт

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Состояние зоны целевого назначения здания оценено как доступно частично избирательно для инвалидов, передвигающихся в кресле коляске, с нарушением опорно-двигательного аппарата, с нарушениями с нарушениями умственного развития. Для инвалидов с нарушением зрения и с нарушением слуха необходимо установить специализированное оборудование. Для инвалидов, передвигающихся в кресле коляске необходимо понизить стойку обслуживания и установить посадочное место определенной высоты.

**I Результаты обследования:
5. Санитарно-гигиенических помещений**

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа с углублённым изучением отдельных предметов № 10», Российская Федерация, 628311, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (Тюменская область), город Нефтеюганск, 13 микрорайон, здание № 68.

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	есть		46-51	Нет кнопки вызова. Отсутствуют поручни, крючок для трости, пиктограммы.	К,О,С	Установка санитарно-бытового оборудования и технических средств реабилитации согласно норм для обеспечения доступности помещения, (поручни, тактильные знаки и пиктограммы), согласно СП59.13330.2012, п.5.3.3, п. 5.3.6	Текущий ремонт
5.2	Душевая ванная комната	нет	-	-	-	-	-	-
5.3	Бытовая комната (гардеробная)	нет	-	-	-	-	-	-
	ОБЩИЕ требования к зоне	-	-	-	-	К,О,С	-	Текущий ремонт

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) ** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (Г,У)	-	46-51	Текущий ремонт

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Состояние зоны санитарно-гигиенические помещения оценено как доступно частично избирательно для инвалидов с нарушениями слуха, инвалидов с нарушениями умственного развития. Для инвалидов всех категорий необходимо переоборудовать туалетную комнату с установкой необходимого оборудования.

**I Результаты обследования:
6. Системы информации на объекте**

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа с углублённым изучением отдельных предметов № 10», Российская Федерация, 628311, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (Тюменская область), город Нефтеюганск, 13 микрорайон, здание № 68.

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наименование объекта, адрес			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		Наличие элемента	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	есть	-	52-61	-	-	-	-
6.2	Акустические средства	есть	-	-	-	-	-	-
6.3	Тактильные средства	нет	-	-	Нет тактильных средств информирования (табличек, знаков)	С	Установка тактильных средств информации	Текущий ремонт
	ОБЩИЕ требования к зоне	-	-	-	-	С	-	Текущий ремонт

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) ** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Системы информации на объекте	ДУ	-	52-61	Текущий ремонт

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Состояние системы информации объекта оценено как доступно условно, необходимо установка специализированного оборудования и дополнительных средств информации.

Фото №56



Фото №57



Фото №58



Фото №59



Фото №60



Фото №61



Пути движения к объекту (от остановки транспорта)

Фото №62



Фото №63



Санитарно-гигиенические помещения

Фото №46



Фото №47



Фото №48



Фото №49



Фото №50



Фото №51



Система информации на объекте (на всех зонах)

Фото №52

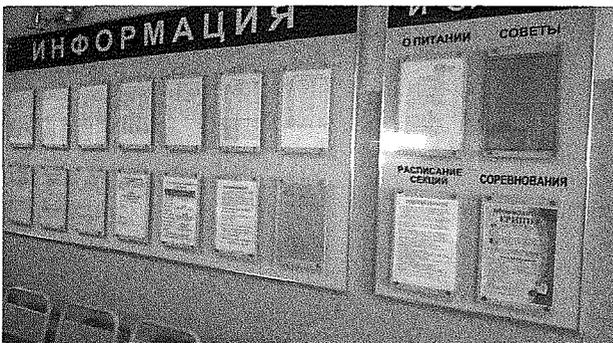


Фото №53



Фото №54



Фото №55



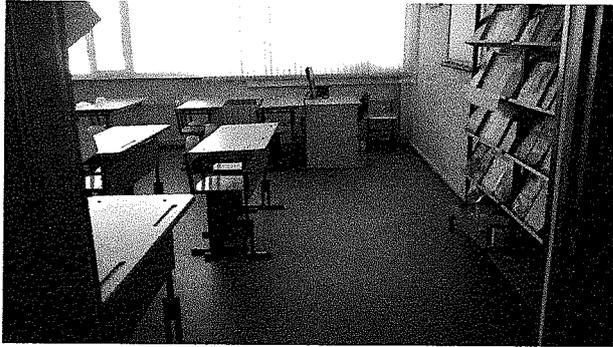
Φοτο Νο37



Φοτο Νο38



Φοτο Νο39



Φοτο Νο40



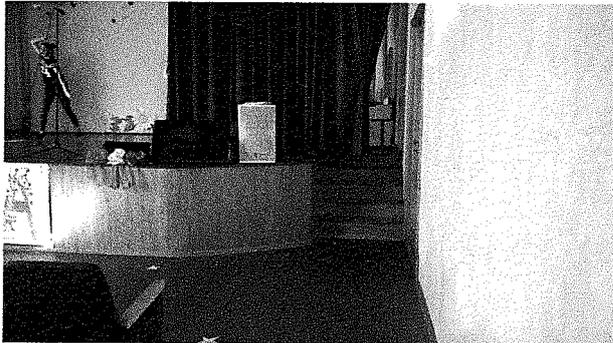
Φοτο Νο41



Φοτο Νο42



Φοτο Νο43



Φοτο Νο44



Φοτο Νο45



Φοτο Νο46



Фото №27



Фото №28



Фото №29



Фото №30



Фото №31



Фото №32



Фото №33



Фото №34



Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

Фото №35



Фото №36



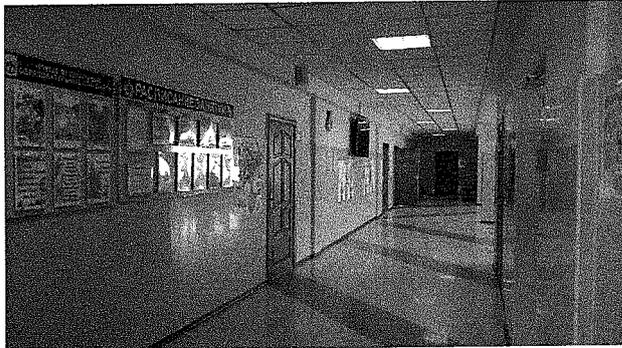
Φοτο Νο19



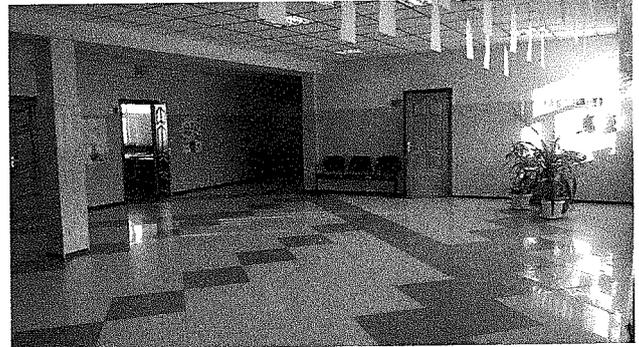
Φοτο Νο20



Φοτο Νο21



Φοτο Νο22



Φοτο Νο23



Φοτο Νο24



Φοτο Νο25



Φοτο Νο26



Фото №11



Фото №12



Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)

Фото №13



Фото №14



Фото №15



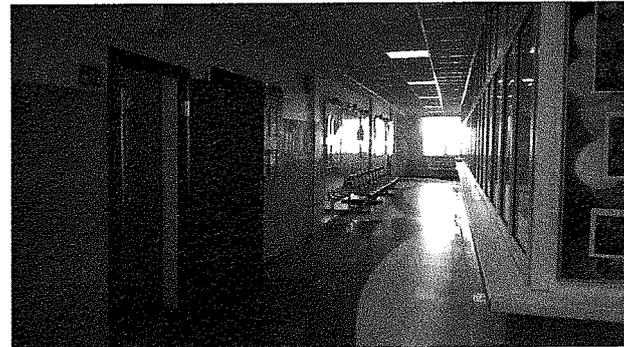
Фото №16



Фото №17



Фото №18



Территория, прилегающая к зданию (участок)

Фото № 1



Фото № 2



Фото №3



Фото №4



Фото №5

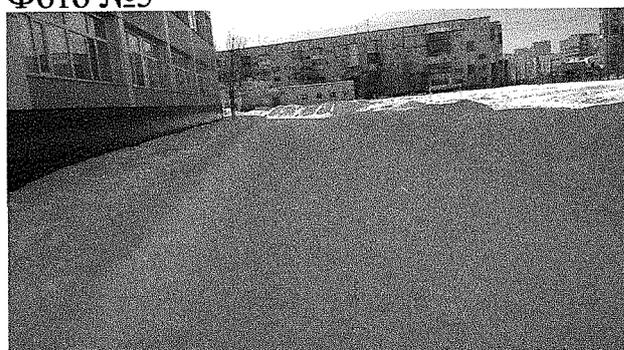


Фото №6



Вход (входы) в здание

Фото №7



Фото №8



Фото № 9

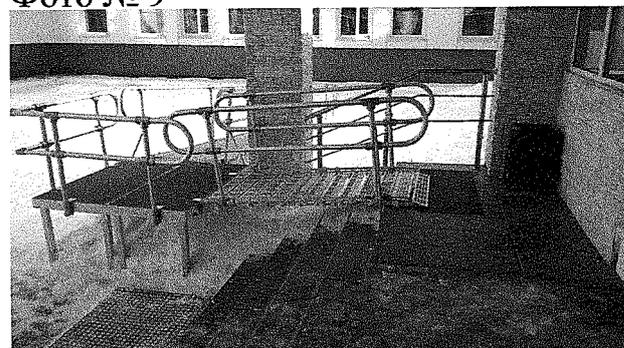
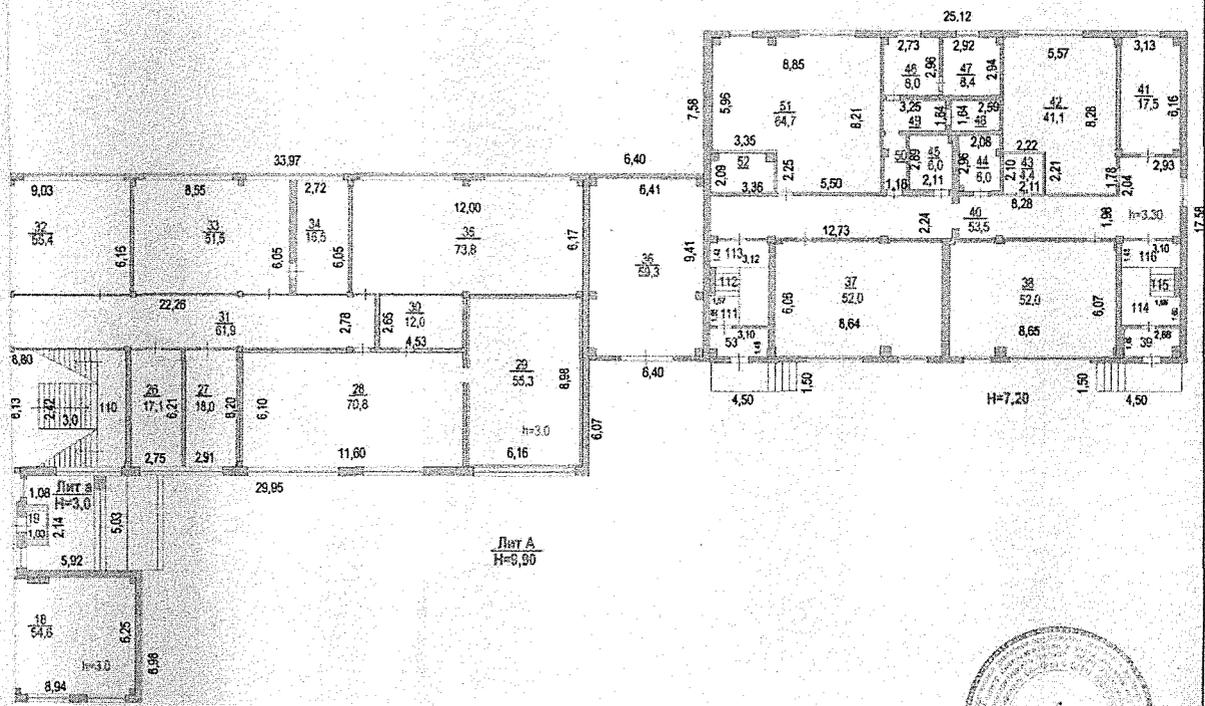


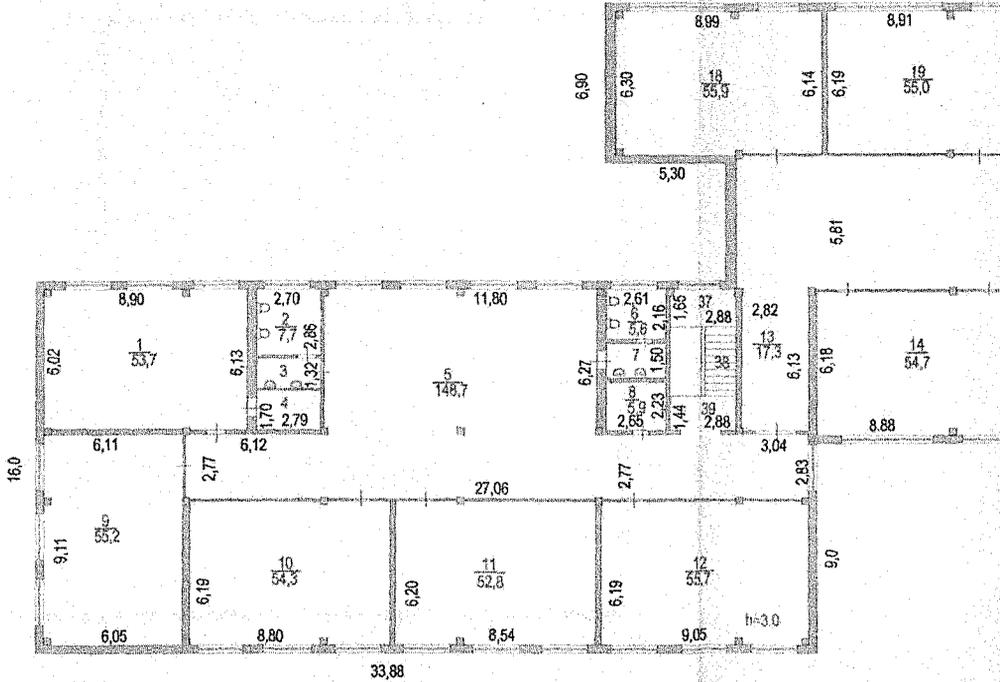
Фото №10



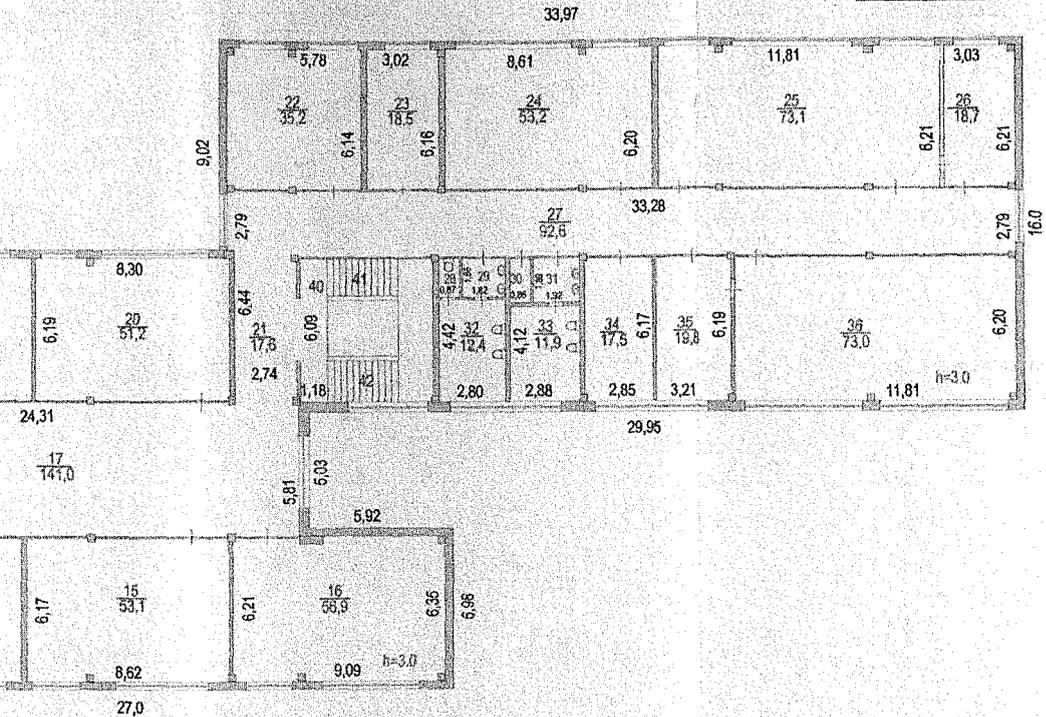
План 1 этажа



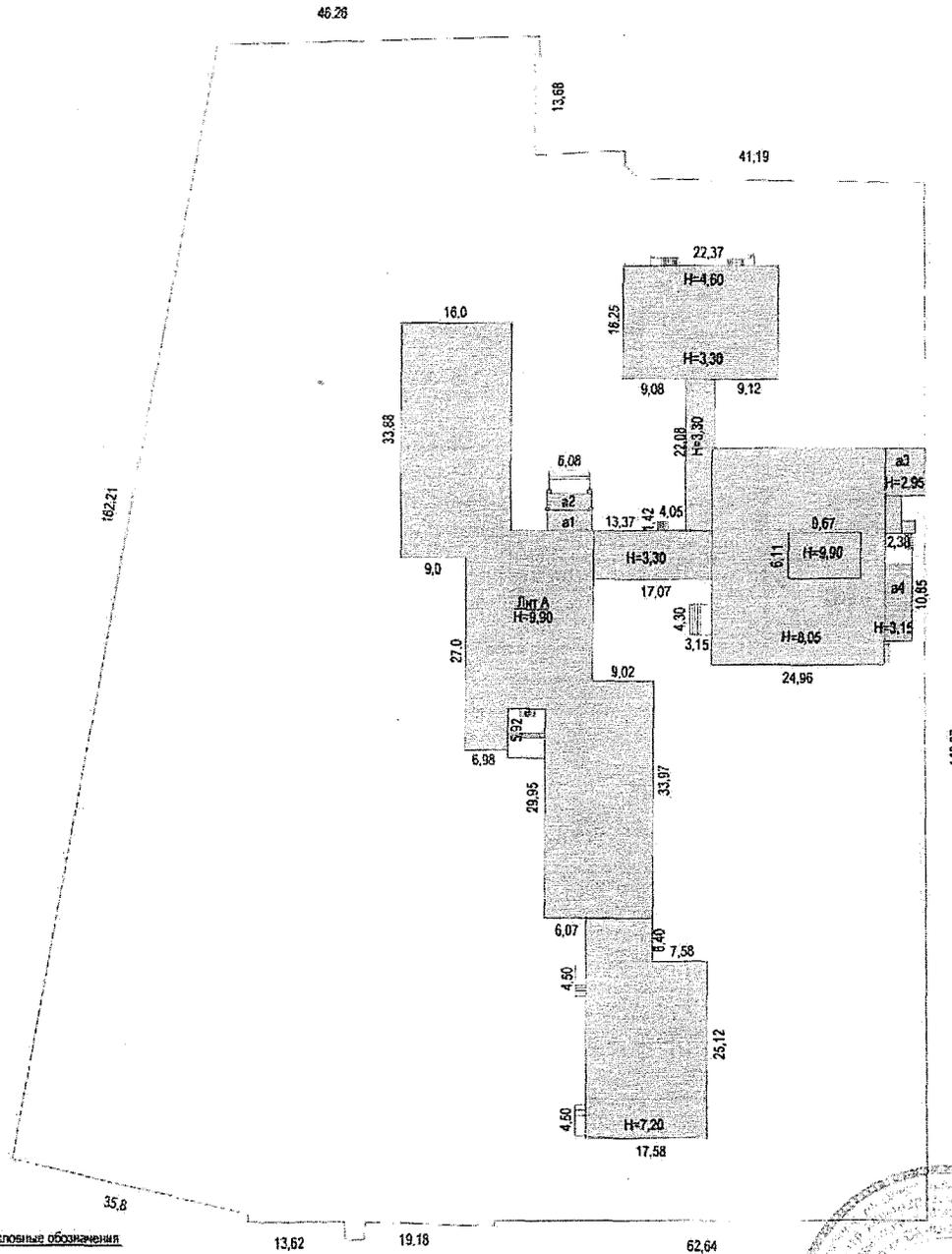
РФ	Национальное отделение филиала ФГУП "Ростовский архитектурно-строительный БТИ" по Ханты-Мансийскому АО-Югра		Инвентарный №
Лист № 2	Здание средней школы № 10 г. Нефтеюганск, 13 микрорайон, здание № 88		Масштаб 1:200
Дата 02.03.2010 г.	Исполнитель Таскин	Ф.И.О. Климова Л.А.	Подпись <i>[Signature]</i>
00.04.10	Исполнитель Защитинкина	Павлюченко И.С. Штульберг Н.В.	<i>[Signature]</i>



План 3 этажа.



План земельного участка



Условные обозначения

- Инвентаризируемый объект (Средняя школа № 10)
- Граница земельного участка



РФ	Нефтеюганское отделение филиала ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" по Ханты-Мансийскому АО-Югра		Инвентарный №
Лист № 1	Здание средней школы № 10 г. Нефтеюганск, 13 микрорайон, здание № 68		Масштаб: 1:1000
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
02.03.2010г.	Техник	Клокова Л.А.	<i>[Signature]</i>
10.04.10	Инженер	Павлюченко И.С.	<i>[Signature]</i>
09.07.10	Зам начальника	Штульберг Н.В.	<i>[Signature]</i>

IV. Общие сведения

назначение	нежилое
использование	по назначению
количество мест (мощность)	7027,5 м2

V. Исчисление площадей и объёмов здания и его частей

Литера обозначения	Наименование здания и его частей	Формулы для подсчёта площадей по наружному обмеру	Площадь (кв.м)	Высота (м)	Объём (куб.м)
1	2	3	4	5	6
A	Основное строение	1 этаж: $16,0 \cdot 33,88 + 27,0 \cdot 6,98 + 20,99 \cdot 12,01 + 5,03 \cdot 4,35 + 33,97 \cdot 16,0$ $6,94 \cdot 17,07 + 22,37 \cdot 2,95 + 22,08 \cdot 4,17$ $22,37 \cdot 13,30$ $24,96 \cdot 31,0$ $25,12 \cdot 17,58$ $10,0 \cdot 6,40$	1548 276,5 297,5 773,8 441,6 64	3,3 3,3 4,65 8,05 7,2 3,6	5108 912 1383 6229 3180 230
		2 этаж: $6,11 \cdot 9,67$ $10,00 \cdot 6,40$	59,1 64	1,85 3,6	109 230
		$16,0 \cdot 33,88 + 27,0 \cdot 6,98 + 20,99 \cdot 12,01 + 5,03 \cdot 4,35 + 33,97 \cdot 16,0 + 6,90 \cdot 5,30 + 25,12 \cdot 17,58$	2026,2	3,3	6686
		3 этаж: $16,0 \cdot 33,88 + 27,0 \cdot 6,98 + 20,99 \cdot 12,01 + 5,03 \cdot 4,35 + 33,97 \cdot 16,0 + 6,90 \cdot 5,30$	1584,6	3,3	5229
		крыльца $1,16 \cdot 4,04 + 0,25 \cdot 0,40 + 1,06 \cdot 3,80 + 0,62 \cdot 0,44 + 6,08 \cdot 2,66 + (0,25 \cdot 0,5) \cdot 2 + 4,42 \cdot 3,95 + 4,30 \cdot 3,15 + (1,50 \cdot 4,50) \cdot 2 + 6,55 \cdot 5,03 - (2,30) + 1,42 \cdot 4,05$ приямок (вход в тир) $1,61 \cdot 6,65$	106,4 10,7		
	Холодный пристрой	$1,08 \cdot 2,14$	2,3	3	7
	Холодный пристрой	$3,17 \cdot 6,61 + 0,25 \cdot 0,52 + 0,25 \cdot 0,62$	21,2	3	64
	Холодный пристрой	$6,61 \cdot 2,20$	14,5	3	44
	Холодный пристрой	$6,86 \cdot 6,03 + 5,44 \cdot 2,38$	54,3	2,95	160
	Холодный пристрой	$10,85 \cdot 3,95$	42,9	3,15	135
	Подвал	$12,81 \cdot 24,59 + 6,12 \cdot 6,86 + 1,66 \cdot 4,33$	364,2	3,2	1165

10 77

VI. Техническое описание конструктивных элементов здания и определение износа

Объект: А Основное строение

Год ввода в эксплуатацию: _____

1990 г.

Число этажей: III

Степень капитальности: I

Вид отделки: улучшенная

2	3	4	5	6	7	8	9	10, 11	
								эле-мента	к стро-ению
Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению	Текущие изменения износ %	
Фундаменты	ж/б сваи, ж/б монолитный ростверк		4	1	4	25	1,00		
Своды и перегородки	каркас: ж/б колонны, балки, ж/б панели		36	1	36	25	9,00		
Перекрытия	ж/б ребристые плиты и ж/б плиты		14	1	14	20	2,80		
Кровля	металлочерепица по деревянным стропилам		5	1	5	5	0,25		
Полы	бетонно-мозаичные, керамическая плитка, деревянные, линолеум		10	1	10	20	2,00		
Проемы	окна- 3-е остекление, пластиковые; двери- деревянные, металлические, пластиковые с остеклением		9	1	9	10	0,90		
Отделочные работы	штукатурка, покраска, побелка, гипсокартон, обои, потолок типа "Армстрон"		3	1	3	15	0,45		
Внут сан-тех и электротех устр	отопление, водопровод, канализация, вентиляция, электроснабжение		12	1	12	20	2,40		
Прочие работы	отмостка, крыльца		5	1	5	20	1,00		
Итого:			98,0		98,0		19,8		

% износа, приведенный к 100: $\frac{\text{процент износа, (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = 20 \%$

VI. Техническое описание конструктивных элементов здания и определение износа

41 Подвал

Год ввода в эксплуатацию _____

Число этажей Подвал

Этажности I

Вид отделки простая

2	3	4	5	6	7	8	9	10, 11	
								эле-мента	к стро-ению
Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению	Текущие изменения износ %	
	ж/б свая, ж/б монолитный ростверк		4	1	4	25	1,00		
	ж/б панели		36	1	36	25	9,00		
	ж/б плиты		14	1	14	20	2,80		
			5	0	0	0	0,00		
	деревянные, керамическая плитка		10	1	10	20	2,00		
	двери- деревянные, металлические		9	1	9	20	1,80		
	штукатурка, покраска, побелка, гипсокартон, обои, потолок типа "Армстронг"		3	1	3	25	0,75		
	отопление, вентиляция, электроснабжение		12	1	12	20	2,40		
	отмостка, крыльца		5	1	5	20	1,00		
Итого			98,0		93,0		20,8		

% износа, приведенный к 100 : $\frac{\text{процент износа, (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = 22 \%$

VII. Техническое описание служебных построек

в - Холодный пристрой

Этажность

I

Износ, %

10

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками
ж/б		11	1	11
ж/б панели		26	1	26
ж/б плиты		4	1	4
металлочерепица		13	1	13
Керамическая плитка		7	1	7
двери- металлопластиковые с остеклением		14	1	14
стеновые панели		18	1	18
электроосвещение		4	1	4
отмостка		3	1	3
Итого		100,0		100,0

а1 - Холодный пристрой

Этажность

I

Износ, %

10

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками
ж/б		11	1	11
ж/б панели		26	1	26
ж/б плиты		4	1	4
металлочерепица		13	1	13
Керамическая плитка		7	1	7
двери- металлопластиковые с остеклением		14	1	14
стеновые панели		18	1	18
электроосвещение		4	1	4
отмостка		3	1	3
Итого		100,0		100,0

з2 - Холодный пристрой

Этажность

1

Износ, %

5

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками
Цемент	ж/б	11	1	11
Кирпич	кирпичные	26	1	26
Кирпичная кладка	ж/б плиты	4	1	4
Черепица	металлочерепица	13	1	13
Плитка	Керамическая плитка	7	1	7
Двери	двери- металлопластиковые с остеклением	14	1	14
Отделочные работы	стеновые панели	18	1	18
Электроснабжение	электроосвещение	4	1	4
Санитарно-технические работы	отмостка	3	1	3
Итого		100,0		100,0

з3 - Холодный пристрой

Этажность

1

Износ, %

16

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками
Цемент	ж/б	11	1	11
Кирпич	ж/б панели	26	1	26
Кирпичная кладка	ж/б плиты	4	1	4
Черепица	металлочерепица	13	1	13
Плитка	Керамическая плитка	7	1	7
Двери	двери- металлопластиковые с остеклением	14	1	14
Отделочные работы	стеновые панели	18	1	18
Электроснабжение	электроосвещение	4	1	4
Санитарно-технические работы	отмостка	3	1	3
Итого		100,0		100,0

4 - Холодный пристрой

Этажность

1

Износ, %

16

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками
Строительные работы	ж/б	11	1	11
Строительные работы	ж/б панели	26	1	26
Строительные работы	ж/б плиты	4	1	4
Строительные работы	металлочерепица	13	1	13
Строительные работы	Керамическая плитка	7	1	7
Строительные работы	двери- металлические	14	1	14
Строительные работы	профметалл	18	1	18
Строительные работы	электроосвещение	4	1	4
Строительные работы	отмоськи	3	1	3
Итого		100,0	100,0	

Форма № 1
на нежилые и жилые строения, имеющие
встроенные нежилые помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ СТРОЕНИЯ

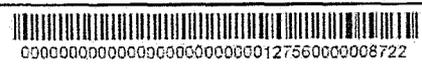
Здание средней школы № 10

г. Нефтеюганск, м/р13

Литера по плану:	Этаж:	Номер помещения:	Номер по плану строения:	Наименование частей помещения:	Формула подсчета частей помещения по внутреннему обмеру:	Площадь по внутреннему обмеру, в т.ч. предназначенная под помещения:		Высота помещений по внутреннему обмеру:	Итоговые суммы:	Категория помещений:
						основная:	вспомогательная:			
A	I		1	класс	$8,91*6,08+0,05*2,16-0,07*0,30*2-0,30*0,30*2$	54,1		3,0	54,1	
			2	туалет	$2,78*2,86$		8		8	
			3	умывальная	$2,78*1,30$		3,6		3,6	
			4	подсобное	$2,79*1,70$		4,7		4,7	
			5	коридор	$27,08*2,80+6,28*11,75-6,23*0,03-0,37*0,08-0,30*0,05*5-0,10*0,05-0,30*0,30-0,30*0,29-0,08*0,30-0,29*0,05-0,24*0,08$		149,1		149,1	
			6	туалет	$2,60*3,78-0,62*0,12$		9,8		9,8	
			7	подсобное	$2,28*2,60$		5,9		5,9	
			8	класс	$9,11*6,03+2,79*0,10-0,30*0,30-0,29*0,05-0,29*0,29$	55			55	
			9	класс	$8,73*6,14-0,29*0,13-0,29*0,30$	53,5			53,5	
			10	класс	$6,18*8,62-0,28*0,15-0,29*0,29$	53,1			53,1	
			11	класс	$6,18*9,02-0,28*0,28-0,30*0,31-0,30*0,17-0,29*0,17$	55,5			55,5	
			12	коридор	$6,10*2,81-0,25*0,03$		17,1		17,1	
			13	приемная	$3,03*6,15$	18,6			18,6	
			14	кабинет	$6,15*8,60-0,36*0,46-0,27*0,36-0,27*0,17-0,36*0,17$	52,5			52,5	
			15	помещение	$2,76*2,90$	8			8	
			16	помещение	$2,87*3,11$	8,9			8,9	
			17	помещение	$2,81*6,14-0,04*0,14$	17,2			17,2	
			18	класс	$8,94*6,25-2,76*0,10-1,08*0,35-0,53*0,36-0,43*0,45-0,45*0,52$	54,6			54,6	
			19	тамбур	$1,03*1,46$		1,5		1,5	
			20	раздевалка	$15,75*5,48-0,30*0,30*2$		86,1		86,1	
			21	ходы	$2,38*24,01+5,30*5,66+2,97*3,92+2,41*5,72+1,52*0,30-3,0*2,42-0,31*0,10-8,80*0,20-0,30*0,30*3-5,63*0,14-2,66*0,29-0,45*0,30-0,39*0,55-0,30*0,06$		206,8		206,8	
			22	венткамера	$3,67*1,70$		6,2		6,2	
			23	тамбур	$3,67*2,46$		9		9	
			24	венткамера	$3,67*1,70$		6,2		6,2	
			25	тамбур	$6,07*1,90$		11,5		11,5	
			26	кабинет	$2,75*6,21$	17,1			17,1	
			27	кабинет	$2,91*6,20$	18			18	
			28	библиотека	$11,60*6,10$	70,8			70,8	
			29	библиотека	$6,16*8,98$	55,3			55,3	



A	II	28	кабинет	2,67*6,18-0,10*0,30-0,15*0,10	16,5	16,5
		29	класс	8,44*6,18-0,30*0,30-0,30*0,15	52	52
		30	подсобное	3,66*6,18-0,30*0,30-0,30*0,15	22,5	22,5
		31	коридор	33,31*2,82-0,30*0,05*14	93,7	93,7
		32	туалет	0,87*1,66	1,4	1,4
		33	умывальная	1,82*1,66	3	3
		34	подсобное	0,86*1,89	1,6	1,6
		35	умывальная	1,89*1,92	3,6	3,6
		36	туалет	2,80*4,42	12,4	12,4
		37	туалет	2,88*4,12	11,9	11,9
		38	кабинет	2,87*6,20-0,20*0,30-0,20*0,15	17,7	17,7
		39	кабинет	3,16*6,18-0,20*0,30-0,20*0,15	19,4	19,4
		40	класс	11,86*6,18-0,30*0,30*2-0,30*0,15*2	73	73
		41	холл	6,41*9,41-0,40*0,43*3-0,42*0,39-0,40*0,40-0,40*0,39	59,3	59,3
		42	класс	8,92*6,17-0,13*0,47-0,47*0,39-0,39*0,08-0,13*0,08	54,8	54,8
		43	класс	8,86*6,10-0,39*0,47-0,41*0,14-0,14*0,08-0,39*0,08	53,8	53,8
		44	коридор	12,72*2,26+2,04*3,09-0,40*0,11-0,40*0,15-0,40*0,16	34,9	34,9
		45	коридор	8,44*2,16+4,12*3,12-0,40*0,19-0,40*0,18*2	30,9	30,9
		46	кабинет	6,22*3,13-0,20*0,41-0,42*0,44-0,13*0,44	19,1	19,1
		47	класс	5,78*8,31-0,19*0,40-0,19*0,44	47,9	47,9
		48	помещение	3,05*3,07-0,27*0,47	9,2	9,2
		49	помещение	2,91*3,07-0,25*0,40	8,8	8,8
		50	помещение	2,88*1,69+2,28*3,22-0,50*0,26	12,1	12,1
		51	умывальная	0,98*1,90	1,9	1,9
		52	туалет	1,07*0,98	1	1
		53	туалет	1,43*1,73	2,5	2,5
		54	туалет	1,42*1,73	2,5	2,5
		55	помещение	2,42*3,09-0,41*0,32	7,3	7,3
		56	класс	5,79*8,28-0,20*0,42-0,20*0,39	47,8	47,8
		57	кабинет	6,23*3,06-2,86*0,09-0,40*0,09-0,40*0,40	18,6	18,6
		58	актовый зал	11,65*20,35-0,30*0,30*4	236,7	236,7
		59	венткамера	3,40*1,75+1,24*0,58-0,42*0,37	6,5	6,5
		60	кабинет	4,34*3,43-0,58*2,06-0,30*0,30	16	16
		61	кабинет	3,83*2,37	9,1	9,1
		62	коридор	3,81*0,99	3,8	3,8
		63	коридор	1,47*3,45+2,45*0,30	5,8	5,8
		64	танцевальный зал	5,43*8,99	48,8	48,8
		65	площадка	5,42*7,45-1,65*5,80	30,8	30,8
		66	лестничный марш	2,62*1,25	3,3	3,3
		67	лестничный марш	2,37*1,48	3,5	3,5
		68	площадка	1,43*3,19-0,06*0,30	4,5	4,5
		69	площадка	2,88*1,65-0,06*0,30*2	4,7	4,7

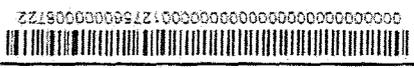


09000000000900000000012756000008722

70	рестничья марш	3.0*1.36	4.1	4.1
71	рестничья марш	3.0*1.36	4.1	4.1
72	пюшадка	2.88*1.48	4.3	4.3
73	пюшадка	6.13*1.18	7.2	7.2
74	рестничья марш	3.0*2.42	7.3	7.3
75	пюшадка	1.48*6.13	9.1	9.1
76	пюшадка	3.08*1.94-0.40*0.40-0.40	5.8	5.8
77	рестничья марш	1.57*2.60	4.1	4.1
78	пюшадка	3.08*1.59-0.12*0.09-0.14*0.09	4.9	4.9
79	рестничья марш	1.57*2.60	4.1	4.1
80	пюшадка	2.08*1.94-0.40*0.40-0.14*0.40	3.8	3.8
81	рестничья марш	1.57*2.60	4.1	4.1
82	пюшадка	3.08*1.59-0.12*0.09-0.14*0.09	4.9	4.9
83	рестничья марш	1.57*2.60	4.1	4.1

ТОГО ПО ЭТАЖУ II

1	книжка	8.90*6.02+2.48*0.11-0.30*0.30-0.06*0.30*2	53.7	773	2247
2	туалет	2.70*2.86	7.7	7.7	7.7
3	умывальная	2.70*1.32	3.6	3.6	3.6
4	подсобное	2.79*1.70	4.7	4.7	4.7
5	коридор	2.77*27.06+11.80*6.27-3.04*0.06-0.25*0.30-0.30*0.30*2-0.06*0.10-0.30*0.10*2-0.30*0.06*5-0.04*0.20	148.7	148.7	148.7
6	туалет	2.61*2.16	5.6	5.6	5.6
7	умывальная	2.61*1.50	3.9	3.9	3.9
8	подсобное	2.65*2.23	5.9	5.9	5.9
9	книжка	6.03*9.11+2.78*0.09-0.30*0.30*2-0.09*0.30	55.2	55.2	55.2
10	книжка	8.80*6.19-0.29*0.30-0.29*0.15	54.3	54.3	54.3
11	книжка	8.54*6.20-0.29*0.30-0.02*0.30-0.30*0.15	52.8	52.8	52.8
12	книжка	9.05*6.19-0.03*0.30-0.29*0.30*0.31*0.30-0.30*0.15*2-0.15*0.03	55.7	55.7	55.7
13	коридор	2.82*6.13-0.06*0.30-0.02*0.25	17.3	17.3	17.3
14	книжка	8.88*6.18-0.30*0.30-0.30*0.15	54.7	54.7	54.7
15	книжка	8.62*6.17-0.30*0.15-0.30*0.30	53.1	53.1	53.1
16	книжка	2.76*6.21+6.35*6.33-1.0*0.16-0.30*0.30*3-0.30*0.05-0.05*0.16	56.9	56.9	56.9
17	коридор	24.31*5.81-0.30*0.05*8-0.13*0.07-0.29*0.29	141	141	141
18	книжка	2.69*6.14+6.30*6.30-0.28*0.30*2-0.30*0.30*2	55.9	55.9	55.9
19	книжка	8.91*6.19-0.30*0.30-0.30*0.15	55	55	55
20	книжка	8.30*6.19-0.30*0.30-0.29*0.15	51.2	51.2	51.2
21	коридор	2.74*6.44	17.6	17.6	17.6
22	книжка	5.78*6.14+0.35*0.31-0.29*0.29-0.32*0.15*2	35.2	35.2	35.2
23	книжка	3.02*6.16-0.30*0.15-0.15*0.15	18.5	18.5	18.5



VIII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Пит.	Наименование строений и сооружений	№ табл.	Измерит. таблица	Стоим. измерит. по таблице	Ценност. коэфф.	Стоим. после прим. ценност. коэфф.	Стоим. измерит. с поправк.	Количество (объем, площадь)	Восстановительная стоим. в ценах 2008 г.	% износа	Действительная стоим. в ценах 2008 г.
A	Основное строение	52/11 а	куб.м.	26	0,98	25,48	2 164,64	29296	63 415 293	20	50 732 234
сб.32 поправ.коэф. На клим.район.			1,09								
a	Холодный пристрой	28/164 а	кв.м.	13,1	1	13,10	1 447,29	2,3	3 329	10	2 996
Переход от V гр.кап. к I (гражд.)			1,35								
сб.2 коэф на клим район (сооружения)			1,05								
a1	Холодный пристрой	28/164 а	кв.м.	13,1	1	13,10	1 447,29	21,2	30 683	10	27 615
Переход от V гр.кап. к I (гражд.)			1,35								
сб.2а коэф на клим район (сооружения)			1,05								
a2	Холодный пристрой	28/164 а	кв.м.	13,1	1	13,10	1 447,29	14,5	20 986	5	19 937
Переход от V гр.кап. к I (гражд.)			1,35								
сб.б поправ.коэф.на клим. район(сооруж.)			1,05								
a3	Холодный пристрой	28/164 а	кв.м.	13,1	1	13,10	1 447,29	54,3	78 588	16	66 014
Переход от V гр.кап. к I (гражд.)			1,35								
сб.1 коэф на клим район (сооружения)			1,05								
a4	Холодный пристрой	28/164 а	кв.м.	13,1	1	13,10	1 447,29	42,9	62 089	16	52 155
Переход от V гр.кап. к I (гражд.)			1,35								
сб.28 коэф на клим район (сооружения)			1,05								
a5	Подвал	52/11 а	куб.м.	26	0,93	24,18	2 054,20	1165	2 393 143	22	1 866 652
сб.32 поправ.коэф. На клим.район.			1,09								

XI. Инвентаризационная стоимость (для целей налогообложения),(руб.)

	Восстановительная стоим. в ценах 2008 г.	Действительная стоим. в ценах 2008 г.
новострой	65 808 436.00р.	52 598 886.00р.
подный пристрой	195 675.00р.	168 717.00р.
ИТОГО:	66 004 111р.	52 767 603р.

Полная балансовая стоимость 146708246,96 руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)
_____ руб.

Инвентарный номер заказчика

02.03.2010

Исполнил:

Клокова Л.А.

20.07.10

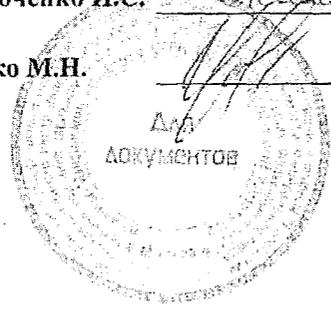
Проверил:

Павлюченко И.С.

Л.С.С.С.

Начальник отделения

Черниченко М.Н.



Постановка на технический учет

Наименование объекта	Документы, на основании которых объект будет поставлен на учет	Фамилия, имя, отчество лица, ответственного за постановку на учет	Подпись дата
Здание средней школы № 10	Свидетельство о государственной регистрации права от 03 сентября 2009 г. 72НЛ 129148	Бурчевская И.В.	<i>[Signature]</i> 21.07.10г.

XII. Ведомость последующих обследований

	" " " Г	" " " Г	" " " Г
Инженер (Ф.И.О., должность)			
Инженер (Ф.И.О., должность)			
Инженер (Ф.И.О.)			

М.П.

М.П.

М.П.

Замечание: Общая площадь изменилась с 6811.9 м2 на 7027.5 м2 за счет добавления площади подвала и этажа/демонтажа перегородок

Пронумеровано,
пронумеровано и
скреплено печатью
23 листов

Хашиф

